

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงห้องน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟส่องและระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานคณบดี คณะบริหารธุรกิจ อาคาร 7		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)		
แบบเลขที่	A0-01 ถึง AA5-02 ;S1-01ถึง S2-03 ;EE1-01 ถึง EE4-01 ;ME1-01ถึง ME1-03 ;SN1-01ถึง SN6-01		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1		ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	1 เดือน	พฤษภาคม	พ.ศ. 2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงห้องน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟส่องและระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานคณบดี คณะบริหารธุรกิจ อาคาร 7	1,914,535.72	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)	385,616.23	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	2,300,151.95	
	( สองล้านสามแสนหนึ่งร้อยห้าสิบบาทเก้าสิบบาทสตางค์ )		

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายกมล ทาใบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิดานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง


## ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร			
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)			
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ			
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A0-01 ถึง AA5-02 ;S1-01ถึง S2-03 ;EE1-01 ถึง EE4-01 ;ME1-01ถึง ME1-03 ;SN1-01ถึง SN6-01			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	2	แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	1 เดือน	พฤษภาคม พ.ศ. 2560		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	360,389.00	25,227.23	385,616.23	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น ( สามแสนแปดหมื่นห้าพันหกร้อยสิบหกบาทยี่สิบสามสตางค์ )			385,616.23	

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายกมล ทาไบบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

## ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	แบบเลขที่	A0-01 ถึง AA5-02 ;S1-01ถึง S2-03 ;EE1-01 ถึง EE4-01 ;ME1-01ถึง ME1-03 ;SN1-01ถึง SN6-01	
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	9 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	1 เดือน	พฤษภาคม	พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
○	ปรับปรุงห้องน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟสองและ ระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานคณบดี คณะบริหารธุรกิจ อาคาร	1,507,983.40	1.2696	1,914,535.72	
	เดือนไซ				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น ( หนึ่งล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นสี่พันห้าร้อยสามสิบห้าบาทเจ็ดสิบสองสตางค์ )			1,914,535.72	

<input checked="" type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	407.00 ตารางเมตร	
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	4,704.02 บาท/ตารางเมตร	
<input type="checkbox"/>	ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1		<input checked="" type="checkbox"/> ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายกมล ทาใบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟส่องสว่างและระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานคณะบดี คณะบริหารธุรกิจ อาคาร 7

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ แบบเลขที่ AO-01 ถึง AA-5-02 ;S1-01ถึง S2-03 ;E1-01 ถึง EE4-01 ;ME1-01ถึง M1 รายการเลขที่

(พื้นที่ที่ปิดรูปมิ.ข มหาเมฆ) ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานระบบปรับอากาศ								
	1.1) FDU - 02 : ขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 BTU	1.00	ชุด	43,400.00	43,400.00	0.00	0.00	43,400.00	
	1.2) FDU - 03 Cassette Type : ไม่น้อยกว่า 51,000 BTU	2.00	ชุด	68,100.00	136,200.00	0.00	0.00	136,200.00	
	1.3) FDU - 06,07 ไม่น้อยกว่า 48,000 BTU	2.00	ชุด	62,900.00	125,800.00	0.00	0.00	125,800.00	
	1.4) พัดลมระบายอากาศ แบบฝ้าเพดาน	4.00	ชุด	3,780.00	15,120.00	0.00	0.00	15,120.00	
	1.5) ไฟส่องฉุกเฉิน ไม่น้อยกว่า 3 ชม.	5.00	ชุด	2,600.00	13,000.00	0.00	0.00	13,000.00	
	รวมหมวดงานระบบปรับอากาศ				333,520.00		0.00	333,520.00	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	2.1) เครื่องดูดควัน ขนาด ไม่น้อยกว่า 1400 ลบ./ชม.	1.00	ชุด	21,959.00	21,959.00	0.00	0.00	21,959.00	
	2.2) เตาสหรัมีค	0.00	ชุด	39,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				21,959.00		0.00	21,959.00	
3	หมวดงานระบบดับเพลิง								
	2.1) ถังดับเพลิงชนิดเคมี 10 lb.	2.00	ชุด	2,455.00	4,910.00	0.00	0.00	4,910.00	
	รวมหมวดงานระบบปรับอากาศ				4,910.00		0.00	4,910.00	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟส่องสว่างและระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานคณะบดี คณะบริหารธุรกิจ อาคาร 7  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (พื้นที่บิณฑิรพิมุข มหาเมฆ)

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 2/9

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง  
 รูปแบบเลขที่ AG-01 ถึง AA-5-02 ;S1-01ถึง S2-03 ;EE1-01 ถึง EE4-01 ;ME1-01ถึง ME1-03 ;SN1-01ถึง SN6-01 รายการเลขที่  
 ประมาณราคามาเมื่อวันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
	1.1) รื้อถอนประตู D3 พร้อมวงกบ	2.00	ชุด	0.00	0.00	110.00	220.00	220.00	รื้อถอน
	1.2) รื้อถอนประตู D7 พร้อมวงกบ	2.00	ชุด	0.00	0.00	45.00	90.00	90.00	รื้อถอน
	1.3) รื้อถอนประตู D8 พร้อมวงกบ	4.00	ชุด	0.00	0.00	45.00	180.00	180.00	รื้อถอน
	1.4) รื้อถอนประตู D9 พร้อมวงกบ	1.00	ชุด	0.00	0.00	40.00	40.00	40.00	รื้อถอน
	1.5) รื้อถอนประตู D10 พร้อมวงกบ	1.00	ชุด	0.00	0.00	45.00	45.00	45.00	รื้อถอน
	1.6) รื้อถอนประตู D12 พร้อมวงกบ	1.00	ชุด	0.00	0.00	45.00	45.00	45.00	รื้อถอน
	1.7) รื้อถอนหน้าต่าง W1	1.00	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อถอน
	1.8) รื้อถอนหน้าต่าง W6	1.00	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อถอน
	1.9) รื้อถอนผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น	34.00	ตร.ม.	0.00	0.00	40.00	1,360.00	1,360.00	รื้อถอนไป
	1.10) รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิตช์ควบคุม	60.00	ชุด	0.00	0.00	25.00	1,500.00	1,500.00	รื้อถอน
	1.11) รื้อถอนตู้นิรภัย	1.00	เหมา	0.00	0.00	300.00	300.00	300.00	รื้อถอน
	1.12) รื้อถอนเครื่องปรับอากาศในสภาพดีพร้อมสวิตช์ควบคุม	2.00	ชุด	0.00	0.00	500.00	1,000.00	1,000.00	รื้อถอน
	1.13) รื้อถอนฝ้าโครงคร่าวที่บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าว)	391.00	ตร.ม.	0.00	0.00	20.00	7,820.00	7,820.00	รื้อถอน
	1.14) ชุดสีและทำความสะอาดผนัง-เพดาน (ท้องพื้น) เดิม	0.00	เหมา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.15) งานรื้อถอนกระจกเงา	3.00	บาน	0.00	0.00	45.00	135.00	135.00	รื้อถอน
	1.16) งานรื้อถอนผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป	0.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	0.00	0.00	
	1.17) งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม-อ่างล้างหน้า) และอุปกรณ์	10.00	ชุด	0.00	0.00	85.00	850.00	850.00	รื้อถอน
	1.18) งานรื้อถอนเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล.	3.00	ชุด	0.00	0.00	300.00	900.00	900.00	รื้อถอนไป
	1.19) งานรื้อถอนกระบะเบ็องปูนฝัง	39.00	ตร.ม.	0.00	0.00	40.00	1,560.00	1,560.00	รื้อถอนไป
	1.20) งานรื้อถอนกระบะเบ็องปูนพื้น	22.00	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	990.00	990.00	รื้อถอนไป
	ยอดยกไป						17,205.00	17,205.00	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟส่องสว่างและระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานคณะบดี คณะบริหารธุรกิจ อาคาร 7

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ AG-01 ถึง AA5-02 ;S1-01ถึง S2-03 ;EE1-01 ถึง EE4-01 ;ME1-01ถึง ME1-03 ;SN1-01ถึง SN6-01 รายการเลขที่

(พื้นที่ขุดดินถม)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยอดยกมา				0.00			17,205.00	
1	1.21) งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาล	1.00	เหมา	0.00	0.00	300.00		300.00	รื้อขนไป
(ต่อ)	1.22) งานหล่อเสาเอ็น-ทับหลัง	59.50	ม.	232.00	13,804.00	65.00	3,867.50	17,671.50	
	1.23) คอนกรีต 1 : 2 : 4 เคาน์เตอร์ห้องน้ำ 2	0.07	ลบ.ม.	2,261.80	158.33	498.00	34.86	193.19	
	1.24) คอนกรีต 1 : 2 : 4 เคาน์เตอร์ห้องน้ำ 3	0.18	ลบ.ม.	2,261.80	407.12	498.00	89.64	496.76	
	1.25) คอนกรีต 1 : 2 : 4 เคาน์เตอร์ห้องน้ำ 4	0.16	ลบ.ม.	2,261.80	361.89	498.00	79.68	441.57	
	1.26) คอนกรีต 1 : 2 : 4 เคาน์เตอร์ห้องน้ำ 5	0.08	ลบ.ม.	2,261.80	180.94	498.00	39.84	220.78	
	1.27) คอนกรีต 1 : 2 : 4 เคาน์เตอร์ห้องจัดเตรียม	0.30	ลบ.ม.	2,261.80	678.54	498.00	149.40	827.94	
	1.28) งานเจาะพื้นสำหรับโถล้มแบบบั้งราบ (4 นิ้ว)	0.00	จุด	0.00	0.00	800.00	0.00	0.00	พนา 20 ซม.
	1.29) งานก่ออิฐฉาบปูน	44.10	ตร.ม.	255.00	11,245.50	89.00	3,924.90	15,170.40	
	1.30) H-150x75x5x7 mm.	79.00	กก.	24.00	1,896.00	12.00	948.00	2,844.00	
	1.31) L-100x100x7 mm.	187.00	กก.	24.00	4,488.00	12.00	2,244.00	6,732.00	
	1.32) L-50x50x5 mm	38.00	กก.	24.00	912.00	12.00	456.00	1,368.00	
	1.33) 75x75x3.2 mm.	33.00	กก.	30.00	990.00	12.00	396.00	1,386.00	
	1.34) Steel Plate 9 mm. thickness	22.00	กก.	25.00	550.00	15.00	330.00	880.00	
	1.35) 12 mm. Chemical Bolt with 2-Nuts	24.00	ชุด	65.00	1,560.00	50.00	1,200.00	2,760.00	
	1.36) RB 9 mm. (SR 24)	121.55	กก.	18.13	2,203.70	4.10	498.36	2,702.06	
	1.37) คอนกรีต 1 : 2 : 4 ฐานรองรับถังบำบัดน้ำเสีย	1.10	ลบ.ม.	2,261.80	2,487.98	498.00	547.80	3,035.78	
	1.38) ทรายหยาบ	0.95	ลบ.ม.	360.00	342.00	91.00	86.45	428.45	
	1.39) เสาเข็มทเหล็กกลมกลวง Ø 0.15 m x 4.00 m	5.00	ต้น	324.00	1,620.00	145.00	725.00	2,345.00	
	1.40) Non-Shrink Grout	1.00	เหมา	680.00	680.00	0.00	0.00	680.00	
	ยอดยกไป				44,566.00		33,122.43	77,688.43	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟส่องสว่างและระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานคณะบดี คณะบริหารธุรกิจ อาคาร 7

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

แบบเลขที่ AD-01 ถึง AA-02 ,S1-01ถึง S2-03 ,EE1-01 ถึง EE4-01 ,ME1-01ถึง ME1-03 ,SN1-01ถึง SN6-01

รายการเลขที่

(พื้นที่ขั้วพิตรพิมุข มหาเมฆ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยอดยกมา				44,566.00		33,122.43	77,688.43	
	1.41) ไม้แบบ-โครงคร่าว	9.20	ตร.ม.	290.00	2,668.00	133.00	1,223.60	3,891.60	
	1.42) ตะปู	2.30	กก.	25.28	58.14	0.00	0.00	58.14	
	1.43) ลวดผูกเหล็ก	3.65	กก.	22.75	83.04	0.00	0.00	83.04	
	1.44) คอนกรีตหยาบ 1 : 3 : 5	0.25	ลบ.ม.	1,943.60	485.90	398.00	99.50	585.40	
	รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง				47,861.08		34,445.53	82,306.61	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1) ฝ้าเพดาน C1	77.76	ตร.ม.	1,000.00	77,760.00	52.00	4,043.52	81,803.52	
	2.2) ฝ้าเพดาน C2	215.30	ตร.ม.	320.00	68,896.00	95.00	20,453.50	89,349.50	รวมทาสี
	2.3) ฝ้าเพดาน C3	10.00	ชุด	10,000.00	100,000.00	100.00	1,000.00	101,000.00	
	2.4) ฝ้าเพดาน C4	30.88	ตร.ม.	380.00	11,734.40	95.00	2,933.60	14,668.00	รวมทาสี
	2.5) เพดาน C5	48.78	ตร.ม.	100.00	4,878.00	65.00	3,170.70	8,048.70	รวมทาสี
	2.6) งานฉาบผนัง	166.81	ตร.ม.	70.00	11,676.70	85.00	14,178.85	25,855.55	
	2.7) งานผนัง P1	23.82	ตร.ม.	350.00	8,337.00	150.00	3,573.00	11,910.00	
	2.8) งานผนัง P2	75.17	ตร.ม.	350.00	26,309.50	150.00	11,275.50	37,585.00	
	2.9) งานผนัง P3	182.71	ตร.ม.	50.00	9,135.50	40.00	7,308.40	16,443.90	
	2.10) งานผนัง P4	4.85	ตร.ม.	370.00	1,794.50	205.00	994.25	2,788.75	
	2.11) งานผนัง P5	6.32	ตร.ม.	3,860.00	24,395.20	830.00	5,245.60	29,640.80	
	2.12) งานผนัง P5A	6.32	ตร.ม.	3,900.00	24,648.00	830.00	5,245.60	29,893.60	
	2.13) งานผนัง P6	41.88	ตร.ม.	2,300.00	96,324.00	450.00	18,846.00	115,170.00	
	ยอดยกไป				465,888.80		98,268.52	564,157.32	



## ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟส่องสว่างและระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานคณะผู้บริหารธุรกิจ อาคาร 7

แบบเลขที่ AO-01 ถึง AA-02 ;SI-01ถึง S2-03 ;EE1-01 ถึง EE4-01 ;ME1-01ถึง ME1-03 ;SN1-01ถึง SN6-01 รายการเลขที่

ประมาณราคาค่าเมื่อวันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

## ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานสุขภัณฑ์								
3.1)	โถส้วมชักโครก แบบหมอน้ำ ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	6,540.00	13,080.00	300.00	600.00	13,680.00	ห้องน้ำ 2, 5
3.2)	โถส้วมชักโครก แบบหมอน้ำ ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	5.00	ชุด	8,180.40	40,902.00	300.00	1,500.00	42,402.00	ห้องน้ำ 3, 4
3.3)	สายชำระพร้อมที่แขวนและอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	599.00	1,198.00	70.00	140.00	1,338.00	ห้องน้ำ 2, 5
3.4)	สายชำระพร้อมที่แขวนและอุปกรณ์ครบชุด	5.00	ชุด	360.00	1,800.00	70.00	350.00	2,150.00	ห้องน้ำ 3, 4
3.5)	โถปัสสาวะชาย พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	9,850.50	19,701.00	335.00	670.00	20,371.00	
3.6)	ฝักบัวสำหรับโถปัสสาวะชาย	2.00	ชุด	1,163.25	2,326.50	103.00	206.00	2,532.50	
3.7)	ท่อน้ำทิ้งสำหรับโถปัสสาวะชาย	2.00	ชุด	825.00	1,650.00	0.00	0.00	1,650.00	
3.8)	อ่างล้างหน้าแบบวงบนเคาน์เตอร์	2.00	ชุด	2,211.00	4,422.00	300.00	600.00	5,022.00	
3.9)	อ่างล้างหน้าแบบฝิ่งเคาน์เตอร์	5.00	ชุด	2,030.31	10,151.55	300.00	1,500.00	11,651.55	
3.10)	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	2,090.00	4,180.00	150.00	300.00	4,480.00	ห้องน้ำ 2, 5
3.11)	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	5.00	ชุด	599.00	2,995.00	150.00	750.00	3,745.00	ห้องน้ำ 3, 4
3.12)	สะดืออ่างล้างหน้า	7.00	ชุด	613.25	4,292.75	170.00	1,190.00	5,482.75	
3.13)	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	7.00	ชุด	827.75	5,794.25	95.00	665.00	6,459.25	
3.14)	ที่ใส่กระดาษชำระ	2.00	ชุด	286.00	572.00	103.00	206.00	778.00	ห้องน้ำ 2, 5
3.15)	ที่ใส่กระดาษชำระ	5.00	ชุด	260.00	1,300.00	15.00	75.00	1,375.00	ห้องน้ำ 3, 4
3.16)	ตะแกรงดักกลิ่น	9.00	ชุด	387.75	3,489.75	0.00	0.00	3,489.75	
3.17)	Stop Valve	25.00	ชุด	222.75	5,568.75	50.00	1,250.00	6,818.75	
3.18)	ก๊อกน้ำล้างพื้น	4.00	ชุด	120.00	480.00	25.00	100.00	580.00	
3.19)	จึงล้างงาน Stainless 2 หลุม	1.00	ชุด	7,590.00	7,590.00	320.00	320.00	7,910.00	
3.20)	ก๊อกเดี่ยวจึงล้างงาน	1.00	ชุด	4,320.00	4,320.00	103.00	103.00	4,423.00	
	ยอดยกไป				135,813.55		10,525.00	146,338.55	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟส่องสว่างและระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานคณะบดี คณะบริหารธุรกิจ อาคาร 7

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ AD-01 ถึง AA-02 ;S1-01ถึง S2-03 ;EE1-01 ถึง EE4-01 ;ME1-01ถึง ME1-03 ;SN1-01ถึง SN6-01

รายการเลขที่

(พื้นที่ปิดทึบผิว มหามณเฑ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	ยอดยกมา				135,813.55		10,525.00	146,338.55	
(ต่อ)	3.21) กระจกเงาเปลือย	64.58	ตร.ม.	260.00	16,790.80	15.00	968.70	17,759.50	
	3.22) สายน้ำดี Stainless ถัก	16.00	ชุด	67.00	1,072.00	0.00	0.00	1,072.00	
	รวมหมวดสุขภัณฑ์				153,676.35		11,493.70	165,170.05	
4	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	4.1) งานเดินท่อโสโครก โถส้วมมีถังพักน้ำ	7.00	จุด	1,200.00	8,400.00	300.00	2,100.00	10,500.00	
	4.2) งานเดินท่อน้ำทิ้ง อย่างล้างหน้าและซิงค์ล้างจาน	9.00	จุด	720.00	6,480.00	180.00	1,620.00	8,100.00	
	4.3) งานเดินท่อน้ำทิ้งไปส้วมชาย	2.00	จุด	720.00	1,440.00	180.00	360.00	1,800.00	
	4.4) งานเดินท่อระบายน้ำทิ้งจากพื้น	9.00	จุด	480.00	4,320.00	120.00	1,080.00	5,400.00	
	4.5) งานเดินท่อระบายอากาศ	4.00	จุด	480.00	1,920.00	120.00	480.00	2,400.00	
	4.6) งานเดินท่อน้ำดี โถส้วมมีถังพักน้ำ	7.00	จุด	480.00	3,360.00	120.00	840.00	4,200.00	
	4.7) งานเดินท่อน้ำดี อย่างล้างหน้าและซิงค์ล้างจาน	9.00	จุด	480.00	4,320.00	120.00	1,080.00	5,400.00	
	4.8) งานเดินท่อน้ำดี ก๊อกน้ำล้างพื้น	4.00	จุด	480.00	1,920.00	120.00	480.00	2,400.00	
	4.9) งานเดินท่อน้ำดี สายฉีดชำระ	7.00	จุด	480.00	3,360.00	120.00	840.00	4,200.00	
	4.10) งานเดินท่อน้ำดี โถปัสสาวะชาย	2.00	จุด	480.00	960.00	120.00	240.00	1,200.00	
	4.11) ถังบำบัดน้ำเสียขนาดไม่น้อยกว่า 1,400 ลิตร พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	11,800.00	11,800.00	1,500.00	1,500.00	13,300.00	
	4.12) งานบ่อพัก	1.00	ชุด	2,150.00	2,150.00	300.00	300.00	2,450.00	
	4.13) งานบ่อดักกลิ่น	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	300.00	300.00	3,800.00	
	4.14) งานชุดดิน	27.72	ลบ.ม.	0.00	0.00	125.00	3,465.00	3,465.00	
	4.15) งานระบบกันซึม	1.00	เหมา	3,850.00	3,850.00	500.00	500.00	4,350.00	
	รวมหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล				57,780.00		15,185.00	72,965.00	

ประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงท่อน้ำ ฝ้าเพดาน ระบบไฟส่องสว่างและระบบเครื่องปรับอากาศสำนักงานเดิม คณะบริหารธุรกิจ อาคาร 7

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ AO-01 ถึง AA5-02 ,S1-01ถึง S2-03 ,EE1-01 ถึง EE4-01 ,ME1-01ถึง ME1-03 ,SNI-01ถึง SNG-01

รายการเลขที่

(พื้นที่ปิดที่ประชุม มหาเมฆ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	หมวดงานระบบปรับอากาศ								
	5.1) FDU - 02 : ขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 BTU	1.00	ชุด	0.00	0.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	5.2) FDU - 03 Cassette Type : ไม่น้อยกว่า 51,000 BTU	2.00	ชุด	0.00	0.00	6,000.00	12,000.00	12,000.00	
	5.3) FDU - 06,07 ไม่น้อยกว่า 48,000 BTU	2.00	ชุด	0.00	0.00	4,500.00	9,000.00	9,000.00	
	5.4) พัดลมระบายอากาศ แบบฝ้าเพดาน	4.00	ชุด	0.00	0.00	650.00	2,600.00	2,600.00	
	5.5) Duct พัดลมระบายอากาศ แบบฝ้าเพดาน	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	80.00	320.00	6,320.00	
	รวมหมวดงานระบบปรับอากาศ				6,000.00		26,920.00	32,920.00	
6	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	6.1) A: Down Light LED แบบฝัง ขอบขาว	58.00	ชุด	390.00	22,620.00	100.00	5,800.00	28,420.00	
	6.2) B: โคม LED Panel ขนาดไม่น้อยกว่า 300 x 1200 mm	17.00	ชุด	3,600.00	61,200.00	110.00	1,870.00	63,070.00	
	6.3) C: โคม LED Panel ขนาดไม่น้อยกว่า 600 x 1200 mm	28.00	ชุด	6,500.00	182,000.00	110.00	3,080.00	185,080.00	
	6.3) D: โคม Fluorescent ชนิดติดลอย + หลอด T8	2.00	ชุด	250.00	500.00	100.00	200.00	700.00	
	6.5) a : โคมไฟท่อ	2.00	ชุด	890.00	1,780.00	100.00	200.00	1,980.00	
	6.6) b : โคมไฟท่อ	5.00	ชุด	399.00	1,995.00	100.00	500.00	2,495.00	
	6.7) Switch - ทัวไป	35.00	ชุด	85.00	2,975.00	75.00	2,625.00	5,600.00	
	- กันน้ำ	4.00	ชุด	150.00	600.00	75.00	300.00	900.00	
	6.8) Plug - ทัวไป	2.00	ชุด	85.00	170.00	85.00	170.00	340.00	
	- กันน้ำ	4.00	ชุด	150.00	600.00	85.00	340.00	940.00	
	6.9) หลอด LED แบบเส้น	24.00	เมตร	650.00	15,600.00	80.00	1,920.00	17,520.00	
	ยอดยกไป				290,040.00		17,005.00	307,045.00	



## ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร



www.yotathai.net

ค่างานต้นทุน	1,507,983.40 บาท
ค่าFactor F	1.2696
ค่างานรวมค่า Factor F	1,914,535.72 บาท

## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูปแบบ Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
> 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ  
2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูปแบบ Factor"